عقد بيع سيارة مع الاحتفاظ بالملكية لحين سداد كامل الثمن

محرر بتاريخ.../...../ .... بين كل من :
السيد /...................... الجنسية..........الديانه...........ومقيم............ ويحمل
بطاقة............رقم...............صادرة من............ بتاريخ......../......../

(طرف اول بائع)

السيد /............... الجنسية...........الديانة............... ومقيم................ ويحمل
بطاقة........رقم.................صادرة من..................بتاريخ...../...... /

(طرف ثاني مشتري)

تـمـهـيـد

يمتلك الطرف الاول السيارة رقم..........ملاكي القاهرة ولرغبة الطرف الثاني في شرائها فلقد تم الاتفاق والتراضي علي الاتي بعد ان قرر كل من المتعاقدين بكامل اهليتهما للتعاقد وللتصرف بانهما غير خاضعين للحراسة:-

1- يعتبر هذا التمهيد جزء لا يتجزء من هذا العقد

2- باع الطرف الاول الي الطرف الثاني القابل لذلك
سيارة ماركة........ لون....... عدد...........سلندر رقم الموتور............رقم الشاسيه...........بها راديو ومؤمن عليها لدي شركة............ للتامين رقم............ والضريبة مسدده ولها رخصة تسير باسم الطرف الاول رقم........ صادره من مرور في..../..... /

3- يضمن الطرف الاول البائع ان السيارة المبيعة مملوكة له ملكية خالصه وانه يضع اليد عليها بصفة ظاهرة ومستمرة ولا ينازعه احد في ملكيتها او وضع يده عليها وانه ليس مستحقا عليها رصيد ثمن ولم يقم بشانهااي نزاع ولم يوقع اي حجز تنفيذي او تحفظي او استحقاقي وانها خالية من الضرائب والرسوم الجمركية والتامينات الاجتماعية وليست موضوع ايه دعاوي تعويض عن حوادث احدثتها ولا يوجد اي خطر او ايه قيود تحول دون التصرف فيها

4 – يقر الطرف الثاني انه عاين السيارة المبيعة المعاينة لتامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه قبل مشتراها بحالتها الراهنه بعد اختبارها عند تحرير هذا العقد

5 – تم هذا البيع نظير ثمن اجمالي قدره........ جنيه قام المشتري بسداد مبلغ............ جنيه الي البائع نقدا لحظة التوقيع علي هذا العقد ويتبقي مبلغ........ جنيه يسددها الطرف الثاني علي اقساط شهرية قيمة كل قسط............ شهرية وفي حالة عدم سداد قسط من الاقساط المستحقة تعتبر جميع الاقساط الباقية مستحقة

6 – يحتفظ الطرف الاول البائع بملكية السيارة موضوع البيع لحين تمام كامل الثمن ولا يحق للطرف الثاني المشتري التصرف بالبيع او الرهن او اية تصرفات قانونيه وخلافه قبل قيامه بسداد كامل الثمن والحصول علي مخالصة نهائية بذلك من الطرف الاول

7- يقر المشتري انه تسلم السيارة المبيعة تسلما فعليا وانه اصبح المسئول عنها وحده وعن جميع الحوادث والمخالفات التي تحدث بسببها اعتبارا من الساعة يوم...........الموافق /.../........اما تلك السابقة علي البيع فيسال عنها البائع

8- جميع مصروفات ورسوم هذا العقد ونقل ترخيص السيارة المبيعة يتحملها المشتري وحده ويتولي المشتري بنفسه او بواسطة من يوكله عنه اتمام الاجراءات اللازمة دون ادني رجوع علي البائع في ذلك وتختص محكمة الابتدائية بدرجاتها بنظر اي نزاع ينشأ عن تنفيذ هذا العقد او تفسيره

9 - حرر هذا العقد من ثلاث نسخ كل طرف نسخة منه للعمل بها عند الاقتضاء والثالثة فيتم التصديق عليها من مكتب التوثيق ويتسلمها المشتري لانهاء اجراءات نقل الترخيص ونقل والتامين بمعرفته وعلي نفقته .

طرف اول بائع... طرف ثاني مشتري